



Comune di
MOLINO DEI TORTI
Provincia di Alessandria
C.F. e P.IVA 00443150065
Telefono e Fax 0131854361 – 0131854379
Servizio Economico-Finanziario

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA IMU 2016

Si ricorda che entro il **16 DICEMBRE 2016** si versa la seconda rata a titolo di SALDO IMU 2016 - utilizzando le aliquote approvate dal Comune per l'anno 2015 e **confermate** per l'anno 2016 e precisamente:

- **aliquota 1,06%** per fabbricati non adibiti ad abitazione principale e ulteriori pertinenze dell'abitazione principale;
- **aliquota 1,06%** per le aree fabbricabili;
- **aliquota 1,06%** per gli immobili appartenenti al gruppo catastale D (di cui 0,76 % a favore dello Stato e 0,30% a favore del Comune);
- **aliquota 1,06%** per i terreni agricoli posseduti dai soggetti diversi da quelli indicati al punto 3

Il pagamento dovrà essere eseguito preferibilmente utilizzando il modello F24 e i seguenti codici:

- 3914 per i terreni agricoli
- 3916 per le aree fabbricabili
- 3918 per gli altri fabbricati (con esclusione degli immobili di gruppo catastale D)
- 3925 per gli immobili di gruppo catastale D (quota Stato)
- 3930 per gli immobili di gruppo catastale D (incremento Comune).

Collegandosi al sito del Comune di Molino dei Torti: <http://www.comune.molinodeitorti.al.it> è possibile accedere a "CALCOLO I.U.C."

NOVITA' IN MATERIA DI ESENZIONI

Per l'anno d'imposta 2016 l'IMU **non è dovuta per:**

1. abitazione principale (con esclusione dei fabbricati di categoria A/1 - A/8 e A/9) e relative pertinenze (una per tipologia C/2, C/6 e C/7), inclusa la casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
2. immobili rurali strumentali;
3. **terreni agricoli inclusi quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola**
4. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari,
5. unico immobile ad uso abitativo posseduto e non locato dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate, Forze di Polizia, nonché del personale del Corpo dei Vigili del Fuoco e del personale appartenente alla carriera prefettizia, anche se mancante delle condizioni di residenza anagrafica e dimora abituale;
6. immobili merce (immobili costruiti e posseduti dall'impresa costruttrice destinati alla vendita, per il periodo in cui non sono locati);
7. immobili posseduti ed utilizzati dagli enti non commerciali per le attività di ricerca scientifica.

L'ufficio tributi è a disposizione dei contribuenti al nr. telefonico 0131854361 o in orario di apertura al pubblico, presso il Palazzo Comunale - Via Roma 81.

Stampato in proprio