



COMUNE DI MOLINO DEI TORTI

in Unione "Terre di Fiume" con

Alluvioni Cambiò - Piovera - Sale

www.comune.molinodeitorti.al.it

P.E.C. molinodeitorti@pec.it

Via Roma n. 81 – Cap.15050 – P.IVA 0443150065

Servizio Programmazione - Gestione Entrate

tel. 0131/854361 – fax 0131/854379



IMPOSTA MUNICIPALE UNICA IMU 2017

Si ricorda che entro il **16 DICEMBRE 2017** si versa la seconda rata di - SALDO IMU 2017 - utilizzando le aliquote approvate dal Comune per l'anno 2015 e **confermate** per l'anno 2017 e precisamente:

- **aliquota 1,06%** per fabbricati non adibiti ad abitazione principale ed ulteriori pertinenze dell'abitazione principale;
- **aliquota 1,06%** per le aree fabbricabili;
- **aliquota 1,06%** per gli immobili appartenenti al gruppo catastale D (di cui 0,76 % a favore dello Stato e 0,30% a favore del Comune);
- **aliquota 1,06%** per i terreni agricoli posseduti dai soggetti diversi da quelli indicati al punto 3

Il pagamento dovrà essere eseguito preferibilmente utilizzando il modello F24 ed i seguenti codici:

- 3914 per i terreni agricoli
- 3916 per le aree fabbricabili
- 3918 per gli altri fabbricati (con esclusione degli immobili di gruppo catastale D)
- 3925 per gli immobili di gruppo catastale D (quota Stato)
- 3930 per gli immobili di gruppo catastale D (incremento Comune).

Collegandosi al sito del Comune di Molino dei Torti: <http://www.comune.molinodeitorti.al.it> è possibile accedere a "CALCOLO I.U.C."

NOVITA' IN MATERIA DI ESENZIONI

Per l'anno d'imposta 2017 l'IMU **non è dovuta per:**

1. abitazione principale (con esclusione dei fabbricati di categoria A/1 - A/8 e A/9) e relative pertinenze (una per tipologia C/2, C/6 e C/7), inclusa la casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
2. immobili rurali strumentali;
3. **terreni agricoli inclusi quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola**
4. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari,
5. unico immobile ad uso abitativo posseduto e non locato dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate, Forze di Polizia, nonché del personale del Corpo dei Vigili del Fuoco e del personale appartenente alla carriera prefettizia, anche se mancante delle condizioni di residenza anagrafica e dimora abituale;
6. immobili merce (immobili costruiti e posseduti dall'impresa costruttrice destinati alla vendita, per il periodo in cui non sono locati);
7. immobili posseduti ed utilizzati dagli enti non commerciali per le attività di ricerca scientifica.

Per informazioni l'ufficio tributi dell'Unione Terre di Fiume è a disposizione dei contribuenti al seguente numero telefonico 0131/845512 o recandosi:

* presso il Municipio di Molino dei Torti il mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 13.00

* presso il Municipio di Sale - Via Manzoni 1 - tutte le mattine dalle ore 8.00 alle ore 11.00